



Выполнение плана организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2026 - 2027 г.г.
тепловых сетей и котельной с. Селезян, Еткульского муниципального округа
МУП «Еткульский»

Анализ прохождения отопительных				
		2023 - 2024	2024 - 2025	2025 - 2026
	Схемные, режимные, погодные условия	Система теплоснабжения закрытая, зависимая, режим работы -сезонный. Отпуск теплоносителя по температурному графику 95-70 С, в зависимости от температуры наружного		
	Аварийные ситуации	Аварийные ситуации на источниках тепловой энергии, тепловых сетях, расследование причин которых осуществляется в соответствии с Законодательством в сфере теплоснабжения и аварии и инциденты, расследование причин которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности отсутствуют		
	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)	Объекты теплоснабжения функционировали в штатном режиме		
План мероприятий по подготовке к ОЗП 2026 - 2027 г.г.				
п/п	Наименование мероприятий	Оценочного листа	Срок исполнения	Исполнитель ФИО
1	Подготовить утвержденное штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	1.1.1.	июнь	Главный бухгалтер Чернышева Н.В.
2	Пересмотреть, утвердить положение о диспетчерской службе.	1.1.3	июнь	Главный инженер Буторин Д.С.
3	Утвердить техническим руководителем перечень документации эксплуатирующей организации для объектов теплоснабжения.	1.1.4.2	июнь	Заместитель директора Печеркин В.П.
4	Обеспечить наличие утвержденных эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	1.1.5	июнь	Заместитель директора Печеркин В.П.
5	Пройти проверку знаний электротехническому персоналу, обеспечить наличие копии удостоверений о проверке знаний , протоколов проверки знаний.	1.1.6.1	июнь, июль	Главный инженер Буторин Д.С.
6	Пройти проверку знаний теплотехническому персоналу, результаты проверки оформить в журнале проверки знаний и Удостоверении.	1.1.6.1	июнь, июль	Главный инженер Буторин Д.С.
7	Назначить организационно - распорядительным доку ментом лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок объектов теплоснабжения.	1.1.8.1	июнь, июль	Главный инженер Буторин Д.С.
8	Обеспечить наличие действующих, утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам - допускам.	1.1.9	июнь, июль	Главный инженер Буторин Д.С.
9	Провести контрольные противоаварийные тренировки с персоналом согласно утвержденным программам. Результаты противоаварийных тренировок с анализов действий персонала и их оценка оформить в журнале противоаварийных тренировок.	1. 1.10	июнь, июль	Главный инженер Буторин Д.С.

10	Утвердить температурный график, разработать тепловые и гидравлические режимы для источников тепловой энергии и тепловых сетей для отопительного периода. Обеспечить наличие действующей инструкции по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	1.2.1	июнь, июль	Врио директора Савин И.Г.
11	Провести режимно-наладочные испытания котлов, системы ХВО, установку дроссельных диафрагм, настройку регулирующих устройств в тепловых пунктах и на узлах ввода потребителей тепловой энергии (п.378 Правил 511). Составить технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения. утвердить режимные карты.	1.2.2	июнь, июль	Главный инженер Буторин Д.С.
12	Обеспечить наличие на объекте действующей утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, ведение журнала хим-водоподготовки.	1.3	июнь, июль	Врио директора Савин И.Г. Гл.инженер Буторин Д.С.
13	Пересмотреть и утвердить Положение об организации ремонтного производства.	1.5	июнь, июль	Врио директора Савин И.Г.
14	Провести техническом освидетельствование, гидравлическое испытание котлов, проверить настройку предохранительных клапанов. Внести в паспорта водогрейных котлов информацию о техническом освидетельствовании. Оформить акты гидравлического испытания котла; акт проверки плотности и настройки предохранительного клапана.	1.6.1.1	июнь, июль	Главный инженер Буторин Д.С.
15	Провести осмотры, контрольные проверки и мониторинг здания котельной с составлением акта и внесение информации в журнал осмотра ПЗ и С.	1.6.2	апрель, август	Главный инженер Буторин Д.С.
16	Провести проверку и наблюдения за техническим состоянием дымовой трубы. Результаты наблюдений занести в паспорт дымовой трубы.	1.6.3	апрель, август	Главный инженер Буторин Д.С.
17	Провести испытание тепловых сетей на максимальную температуру в соответствии с утвержденным порядком, приложение N.º8 Правил 51 1, не реже 1 раза в 5 лет.	1.6.4	май	Главный инженер Буторин Д.С.
18	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей. По результатам гидравлических испытаний на прочность и плотность составить акт, в котором описать условия проведения испытаний и выявленные дефекты. Акт утвердить главным инженерами. (п.26. Правила 511)	1.6.5	май, июнь	Главный инженер Буторин Д.С.
19	Составить и выполнить план шурфовок (на 2 километра трассы тепловой сети не менее одного шурфа). При выборе места шурфовки руководствоваться п. 368 Правил 511. Провести контрольные шурфовку тепловых сетей с замером толщины стенки трубопровода. По результатам осмотра составляется акт.	1.6.6.	июнь	Главный инженер Буторин Д.С.
20	Провести промывку (очистку) трубопроводов тепловых сетей, вновь вводимых в эксплуатацию, а также после ремонта с замененных участков Трубопроводов, до пуска (включения) их в работу. О проведении промывки (продувки) трубопроводов и оборудования тепловых сетей оформить акты, утверждаемые техническим руководителем (п 337 Правил 511).	1.6.7	июнь	Главный инженер Буторин Д.С.
21	Провести измерения удельного электрического сопротивления грунта (далее - ЛЭС грунта) и потенциалов блуждающих токов. Результаты электрических измерений оформляются актом, утверждаемым техническим руководителем эксплуатирующей организации (структурного подразделения).	1.6.8.	июнь	Главный инженер Буторин Д.С.

22	Провести опробование работоспособности насосов с оформлением актов.	16.9	июнь	Главный инженер Буторин Д.С.
23	Пересмотреть перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для проведения ремонтных работ. Оформить справку о последней инвентаризации в соответствии с положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности	1.6.11.2	июнь- июль	Главный инженер Буторин Д.С.
24	Утвердить порядок (план) действий по ликвидации / последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	1.8	июнь- июль	Врио директора Савин И.Г.
25	Выполнить план текущего ремонта 2026-2027гг	3	август	Врио директора Савин И.Г.
26	Выполнить план организационно-технических мероприятий подготовки к работе в ОЗП 2026-2027	3	август	Врио директора Савин И.Г.

План мероприятий и финансирование по подготовке к ОЗП 2026-2027 г.г
тепловых сетей и котельной с. Селезян, Еткульского муниципального округа МУП «Еткульский»

п/п	Мероприятие	Финансовые средства	Сроки	Исполнение
1	Химическая промывка двух контуров котельной, механическая очистка котлов, комплексная проверка работоспособности котельной, замена газовой задвижки на вводе котельной.	578 900,00	30 календарный дней	ООО «НИКОС»

Главный инженер



Д.С. Буторин